



AREA 5 - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE

NUMERO 923 DEL 11/09/2023

OGGETTO:	PNRR - M2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica C 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Inv. 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” Affidamento incarico professionale per la Verifica Progettazione esecutiva della nuova scuola media L. Magi con sostituzione edificio esistente in Asciano – Determina a contrarre e affidamento CIG 9795637F5C – CUP D31B22000160006
----------	---



IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visti:

- il D. Lgs 18 agosto 2000 n° 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare gli articoli 183, 191, 192;
- lo Statuto comunale ed i vigenti regolamenti di contabilità e sui Contratti;
- la delibera di Consiglio nr.33 del 31 marzo 2023, esecutiva ai sensi di legge con oggetto " BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 - APPROVAZIONE";
- la delibera di Consiglio nr.32 del 31 marzo 2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 28/04/2023, avente ad oggetto: " Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023, Piano Triennale della Performance 2023/2025 - Approvazione";
- Il decreto del sindaco nr.3 del 14/08/2023, con oggetto "CONFERIMENTO DI INCARICHI RELATIVI ALL'AREA DELLE POSIZIONI ORGANIZZATIVE" con il potere di assumere gli atti di impegno per il conseguimento dei risultati del piano esecutivo di gestione per il periodo 01/09/2023 – 31/10/2023;

Premesso:

Che i complessi scolastici di via Achille Grandi (scuola media e sede dell'Istituto Comprensivo)

e di via San Francesco (scuola materna e scuola elementare) in Asciano, non rispettano la vigente normativa antisismica in quanto realizzati in epoche nelle quali il Comune di Asciano non era soggetto a tali disposizioni;

Che un polo scolastico unico che comprendesse tutti i gradi dell'istruzione, dalla materna alla media, compreso i servizi dell'asilo nido, ubicato in una zona con ampi parcheggi e meno congestionata dal traffico sarebbe una soluzione ottimale;

Che l'amministrazione comunale, perseguendo in una logica di economia di scala, ha previsto di realizzare detto polo unico nella zona del complesso di via Grandi, dove vi sono spazi di terreno di proprietà comunale di notevole superficie già adibiti ad area scolastica e sportiva, nonché viabilità e aree di sosta in grado di assorbire le maggiori quantità di traffico;

Considerato:

Che al fine di far fronte alle problematiche sociali ed economiche causate dalla pandemia COVID19 lo Stato Italiano ha approvato nel Consiglio dei Ministri dello scorso 12.01.2021 il Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR) prevedendo in particolare la - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";

Che il Comune di Asciano nell'intento di dare attuazione alle proprie linee programmatiche, in linea con il DUP approvato con delibera C.C. 40 del 18.03.2022 e con piano Triennale dei Lavori Pubblici approvato con delibera C.C. 6 del 02.02.2022 nonché con la terza e ultima variazione al triennale approvata con delibera n.74 del 30.11.2022, ha partecipato con la propria proposta all'avviso pubblico PNRR inerente la - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";

Che il Comune di Asciano, in base al decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", risulta tra gli enti attuatori finanziati per la "Costruzione di nuova scuola media Luigi Magi mediante sostituzione dell'edificio esistente

CUP: D31B22000160006, per l'importo complessivo di €. 3.310.000,00;

Constatato:

Che questo Ente è risultato beneficiario di finanziamento PNRR – M2-C3-Inv.1.1, relativo alla "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Futura La Scuola per l'Italia di domani) per un importo complessivo pari a € 3.310.000,00 – CUP: D31B22000160006, come da quadro economico contenuto nell'Allegato 2 – Scheda Tecnica di Progetto, somma che attiene sia alla realizzazione dell'opera che all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e altro;

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	€. 2.568.400
Edili	€. 1.067.000
Strutture	€. 731.500
Impianti	€. 527.900
Demolizioni	€. 242.000
B) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	€. 41.000
C) Spese tecniche per incarichi esterni di	€. 308.000

progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	
C1) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€. 220.000
D) Imprevisti	€. 128.000
E) Pubblicità	€. 10.000
F) Altri costi	€. 34.600
TOTALE	€. 3.310.000

Che le condizioni del finanziamento sono disciplinate all'allegato 5 (accordo di concessione finanziamento e meccanismi sanzionatori) di cui all'avviso pubblico PNRR Missione 2 – C.3_ Inv. 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" ed in particolare all'art. 4: termini di attuazione del progetto durata e importo della convenzione;

Che in deroga al D.Lgs 118/2011, l'art. 15 del DL 31maggio2021 n.77 introduce la possibilità di accertare le risorse del PNRR e del PNC, sulla base della formale deliberazione di riparto o di assegnazione del contributo al singolo ente attuatore, senza dover attendere l'impegno dell'Amministrazione erogante;

Che in data 06.09.2022 registro m_pi.AOOGAMBMI . REGISTRO UFFICIALE .U.0073510 . 06-09-2022 è stato sottoscritto "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" relativo al progetto "Costruzione di nuova scuola media Luigi Magi mediante sostituzione dell'edificio esistente", CUP D31B22000160006;

Accertato:

Che in data 11.05.2023 è stato richiesto in merito al finanziamento in oggetto CUP: D31B22000160006, l'anticipazione del 20% sull'importo finanziato pari ad €. 662.000,00;

Che con Carta Contabile di Incasso n. 2591 del 06.06.2023 è pervenuto presso il conto di tesoreria dell'Ente la somma di €. 662.000,00 corrispondente all'anticipazione del 20% sull'importo finanziato;

Che con determina dirigenziale n. 609 del 21.06.2023 è stata accertata, al Capitolo in entrata 55201, la somma di €. 662.000,00, finanziata con fondi PNNR – M2-C3-Inv.1.1, relativo alla Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici di cui all'avviso pubblico 48048 del 2 dicembre 2021 (Futura La Scuola per l'Italia di domani) -vincolo 2023PNRR- Esercizio 2023 – accertamento n. 1287;

che il Comune di Asciano, in qualità di ente attuatore, ha richiesto l'assegnazione del contributo del Fondo per l'avvio opere indifferibili (FOI) anno 2023 pari al 10% del finanziamento;

che con Decreto MEF-RGS-RR 154 del 19.05.2023 è stato concesso , al Comune di Asciano, in forma definitiva il contributo FOI richiesto;

Preso atto:

Che è stato bandito dal Ministero dell'Istruzione Ministero dell'istruzione - Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - il concorso di progettazione e di idee in due gradi (in seguito anche: Concorso) ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto- legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge

29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, finalizzato all'acquisizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), relativamente ad interventi ammessi al finanziamento nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Che nel concorso bandito dal Ministero relativamente all'intervento ammesso per il Comune di ASCIANO denominato “Costruzione di nuova scuola media Luigi Magi mediante sostituzione dell'edificio esistente” è stato acquisito il CIG: 92921393AE - C.U.P.: D31B22000160006;

Che al termine del concorso, al fine di ottenere un progetto con un livello di approfondimento pari a un progetto di fattibilità tecnica - economica, il vincitore “Studio ASArchitectes s.r.l. di Ferrara, ha provveduto allo sviluppo e al completamento del progetto presentato in concorso;

Che a norma degli artt. 152 comma 5 e 154 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, il bando di concorso prevedeva la facoltà per la Stazione Appaltante di affidare, al vincitore del concorso con procedura negoziata senza bando (ex art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016), i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, previa verifica del possesso dei requisiti indicati nel bando stesso;

Che il PFTE vincitore è stato approvato dal soggetto attuatore con deliberazione di G.C. n. 69 del 08.05.2023;

Che è necessario procedere con la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Dlgs 50/2016, entro il termine perentorio previsto dal cronoprogramma PNRR “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Che il Comune di Siena in qualità di Stazione Appaltante, con nota del 19.07.2023 pervenuta in atti al protocollo 8729, comunica di avere espletato la Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva compreso il coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione inerente la costruzione della nuova scuola media con sostituzione dell'edificio esistente – finanziato da PNRR - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1 CIG: 9893913B49 secondo quanto previsto dal regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché dalla Convenzione tra Comune di Siena e Comune di Asciano Arch. n. 165 del 23.02.2021;

Che con la nota citata, il Comune di Siena, ha trasmesso in allegato la seguente documentazione, per procedere all'adozione della determinazione di affidamento ed ai relativi impegni di spesa:

- i verbali di gara e la determinazione 1797 del 14.04.2023 di approvazione del medesimo;
- l'offerta economica rimessa dall'operatore economico in sede di gara;
- la documentazione acquisita dell'operatore economico al fine di verificare la capacità a contrattare dello stesso.

Che pertanto con determina dirigenziale n 842 del 22/08/2023 è stato affidato a ASArchitects Società di Ingegneria S.T.P Srl con sede legale in Nazzano (RM), via Savelli n° 32, mediante procedura negoziata senza bando “ex art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente all'intervento di “costruzione nuova scuola media Luigi Magi mediante sostituzione dell'edificio esistente”(FINANZIATO CON FONDI PNRR – Next Generation EU - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”) CUP D31B22000160006 – CUI 80002090522202300005 - CIG 9893913B49;

Appurato:

che per la successiva fase di approvazione del progetto esecutivo è necessario procedere con le attività di verifica preventiva della progettazione definitiva e esecutiva della nuova scuola media Luigi Magi con sostituzione dell'edificio esistente in Via Grandi ad Asciano;

che si procederà all'affidamento della verifica secondo quanto disposto dal DLgs 50/2016, in quanto la lettera d'invito a rimettere offerta e la relativa offerta sul portale tematico regionale START riportano data anteriore al 01.07.2023 data di entrata in vigore delle norme di cui al DLgs 36/2023;

che sulla base del Q.E. l'importo del progetto risulta ben superiore ad €. 1.000.000,00 e pertanto ai sensi del comma 6 lettera b) del citato art. 26 del D.Lgs 50/2016, occorre procedere con incarico professionale esterno a soggetti che dispongano di un sistema di controllo della qualità;

Vista la Legge 11.09.2020 n.120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni) così come modificata e integrata dal DL n.77/2021, conv. In Legge n. 108/2021;

Dato atto, che ai sensi della citata L. 120/2020 e ss.mm.ii, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

Atteso:

Che per l'individuazione del soggetto idoneo a cui affidare l'incarico di validazione in oggetto è stata esperita in via breve una indagine di mercato;

Che pertanto è stato ritenuto opportuno affidare l'incarico circa le PRESTAZIONI DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E ESECUTIVO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA LUIGI MAGI CON SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE" alla Società di Verifica Progetti SIIA SRL, con sede legale in Pescara , PIAZZA SPIRITO SANTO, 32 – P.IVA 02351080698;

Che rispetto all'offerta rimessa mediante il portale regionale START in data 28.04.2023, visionate le varie FAC del MIM circa le nuove scuole si rileva che le attività di verifica dovranno riferirsi alla progettazione definitiva e esecutiva, pertanto è stata richiesta a SIIA s.r.l. con PEC in atti prot. 8553/2023, la riformulazione in tale senso dell'offerta economica;

Che la SIIA SRL, con PEC in atti dell'Ente al protocollo 8626/2023, ha trasmesso per quanto sopra esposto la riconsiderazione della proposta economica rimessa a suo tempo su START rendendosi disponibile a espletare la prestazione professionale di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva che procederanno di pari passo in €. 28.000,00 oltre InarCassa al 4% e IVA al 22% come per legge;

Ricordato che le modalità di svolgimento delle prestazioni professionali inerenti la VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E ESECUTIVO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA LUIGI MAGI CON SOSTITUZIONE

EDIFICIO ESISTENTE IN VIA GRANDI sono contenute nel disciplinare di incarico, che si allega insieme all'offerta e all'offerta integrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto inoltre, che si procederà all'affidamento delle prestazioni in oggetto, in maniera diretta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021, alla Società di Verifica Progetti SIIA SRL, con sede legale in Pescara, PIAZZA SPIRITO SANTO, 32 – P.IVA 02351080698 e CF , sulla base dell'offerta integrativa di quella rimessa sulla piattaforma informatica della Regione Toscana "START", per l'importo di €. 28.000,00, oltre a InarCassa al 4% per €. 1.120,00 e I.V.A. al 22% per €. 6406,40 e per un totale complessivo di €. 35.526,40 effettuando l'impegno di spesa nel modo che segue:

Dato atto:

Che la prestazione professionale in oggetto riguarda opere pubbliche nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza "PNRR" 2C3Inv 1.1 - "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";

Che l'intervento dovrà rispettare tutti gli obblighi previsti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza quali:

- il rispetto dei milestone/target previste per la missione di riferimento;
- il rispetto del principio "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi del Regolamento UE 2020/852;
- il rispetto del principio di pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici ai sensi dell'art 47 DL 77/2021;
- il rispetto degli obblighi in materia di trasparenza amministrativa e di comunicazione ai sensi del Regolamento UE 2021/241;

Che l'affidamento in oggetto avverrà sulle disposizioni normative del precedente D.lgs 50/2016, in quanto la procedura per l'affidamento del servizio ha avuto avvio con la pubblicazione piattaforma START della richiesta offerta e con la rimessa dell'offerta telematica in data 28.04.2023 e pertanto prima della data del 01.07.2023 di entrata in vigore del D.lgs 36/2023;

RITENUTO, quindi di dar corso all'affidamento in oggetto, a favore di SIIA SRL, con sede legale in Pescara, PIAZZA SPIRITO SANTO, 32 – P.IVA 02351080698 e C.F. DBCRTI77M54E435H, per gli importi come di seguito specificato:

Fornitore	P.I.	Imponibile	Aliquota IVA	Importo IVA	Importo totale
SIIA SRL	02351080698	35.526,40 €		0,00 €	35.526,40 €

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'affidamento del servizio/fornitura a cui sono stati attribuiti i seguenti codici presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:

CIG	CUP
9795637F5C	D31B22000160006

Verificata la regolarità contributiva attraverso la regolare certificazione InarCassa ed acquisita la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ed il CIG: 9795637F5C;

Dato atto altresì che sono state acquisite le dichiarazioni di obbligo rese dall'operatore economico inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i ;

Osservato il giusto procedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visti:

il D.lgs 50 del 18/04/2016; il

D.lgs 36 del 31/03/2023;

il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, per quanto ancora in vigore; il Dlgs. n. 81/2008 e

s.m.i.; il D. Lgs. 267/2000; le

Linee guida ANAC

l'art. 107 del D.lgs 18/08/2000 n. 267;

DETERMINA

per i motivi in premessa specificati costituenti parte integrante ed essenziale del presente atto:

- di affidare il servizio di PRESTAZIONI DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO E ESECUTIVO DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA LUIGI MAGI CON SOSTITUZIONE EDIFICIO ESISTENTE" finanziamento PNRR - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici Investimento 1.1, alla Società di Verifica Progetti SIIA SRL, con sede legale in Pescara , PIAZZA SPIRITO SANTO, 32 – P.IVA 02351080698 e C.F. DBCRTI77M54E435H;
- di impegnare la somma complessiva di €. 35.526,40 e di imputare la spesa, sulla base delle norme e di principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, come segue:

Titolo	Missione	Programma	Piani fin. V livello	Capitolo	Importo	Esercizio esigibilità
2	04	02	U.2.02.01.09.003	261001	35.526,40 €	2023

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

- di stabilire in accordo con le linee guida ANAC n. 4, che la stipula del contratto avverrà con atto pubblico in modalità elettronica;
- di dare atto che questo ufficio provvederà alla liquidazione della spesa di che trattasi con successivo atto, attestante la regolarità della fornitura, la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi ed ai termini e condizioni pattuite, corredato di tutti i documenti giustificativi ed i riferimenti contabili;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa -contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento in oggetto sono svolte dall'Arch. Rolando Valentini, quale responsabile dell'Area Tecnica;
- Che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune e nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di

cui al comma 7° dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, sarà esecutiva dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Asciano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.