

# DANIELE PARRI



	<h2>Profilo Professionale</h2> <p>Professionista con esperienza pluriennale in azienda leader nel commercio di prodotti siderurgici nel Centro Italia. Dotato di spiccate capacità interpersonali, comunicative e visione d'insieme per rispondere ai diversi bisogni aziendali. Forte motivazione e orientamento agli obiettivi, ha gestito con successo attività di responsabile amministrativo dai vari aspetti gestionali alla redazione dei bilanci, gestione del personale amministrativo e responsabile finanziario, per 34 anni. Ad oggi titolare di propria Agenzia Immobiliare.</p>
<h2>Istruzione e Formazione</h2> <p>Istituto Tecnico Commerciale "Sallustio Bandini" – Siena</p> <p>Diploma conseguito: anno 1974</p> <p>Ragioniere Indirizzo Amministrativo</p>	<h2>Esperienze lavorative e professionali</h2> <p><b>Coadiuvante amministrativo</b> dal 05/1976 al 12/1976 p/o Ascianomobili – Asciano (SI)</p> <p><b>Responsabile amministrativo e finanziario</b> dal 01/1977 al 12/2009 p/o Sardelli Lorenzo SpA – Monteriggioni (SI)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Analisi periodica e valutazione finanziaria e patrimoniale dell'azienda.</li><li>• Gestione della contabilità ordinaria, clienti e fornitori ed effettuazione di attività di verifica.</li><li>• Gestione di incassi, pagamenti e dei rapporti con gli istituti creditizi.</li><li>• Supervisione e organizzazione delle risorse umane del reparto amministrativo.</li><li>• Ottimizzazione dell'efficienza operativa e gestionale.</li><li>• Riclassificazione dei prospetti economico-finanziari dello stato patrimoniale secondo criteri gestionali.</li><li>• Computazione e definizione degli indici di liquidità, di indebitamento e di copertura finanziaria.</li><li>• Redazione del bilancio e conseguenti dichiarazioni fino alla trasformazione da SAS a SpA (1998).</li><li>• Supporto alla redazione del bilancio in collaborazione con lo studio di commercialisti dell'azienda (SpA).</li></ul>

## Titolare di Agenzia Immobiliare

dal 01/2010 - attuale

Vivere a Siena di Daniele Parri – Siena

- Abilitazione al ruolo di agente immobiliare
- Valutazione del valore di mercato degli immobili e guida all'offerta dei potenziali acquirenti.
- Attività di intermediazione immobiliare favorendo l'accordo tra venditori e acquirenti.
- Promozione delle proprietà in vendita e in affitto tramite annunci pubblicitari online e offline.
- Elaborazione e predisposizione di contratti di compravendita e di locazione.
- Pubblicazione di annunci immobiliari sui principali portali di settore.
- Controllo della documentazione degli immobili al fine di escludere irregolarità.
- Conoscenze della normativa catastale

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Asciano, 30/06/2024

*Daniele Parri*

